MUNICIPIO DE PEÑAMILLER QUERETARO
Cuenta Publica 2025
Inventario de BIENES INMUEBLES
Al 31 de Diciembre de 2025

No.	TIPO DEL BIEN	CARACTERISTICAS	UBICACIÓN	CLAVE CATASTRAL	AREA DEL TERRENO	NUMERO DE ESCRITURA O TITULO QUE AMPARE LA PROPIEDAD	UTILIZACION ACTUAL	VALOR INICIAL
1	URBANO	MONUMENTO	ADOLFO LOPEZ MATEOS, PEÑAMILLER	130100101002001	116,00 M2	POSECION S/D	MONUMENTO	$ 24,142.50
2	URBANO	PRESIDENCIA MUNICIPAL	PLAZA INDEPENDENCIA PEÑAMILLER	130100101012001	998,00 M2	POSECION S/D	PRESIDENCIA MUNICIPAL	$ 763,310.00
3	URBANO	TEATRO DEL PUEBLO	JOSE MA. PINO SUAREZ, PEÑAMILLER	130100101013001	895,00 M2	POSECION S/D	TEATRO DEL PUEBLO	$ 196,760.00
4	URBANO	PANTEON MUNICIPAL	GUSTAVO DIAZ ORDAZ PEÑAMILLER	130100101015001	4,128,00 M2	ESCRITURA	PANTEON MUNICIPAL	$ 173,080.00
5	URBANO	CASA DE LA CULTURA	PLAZA BENITO JUAREZ	130100101020002	651,00 M2	POSECION S/D	CASA DE LA CULTURA	$ 378,835.00
6	URBANO	AUDITORIO MUNICIPAL	PROL. IGNACIO ZARAGOZA PEÑAMILLER	130100101022002	3,732,00 M2	POSECION S/D	AUDITORIO MUNICIPAL	$ 1,138,280.00
7	URBANO	BODEGA CHICA	VICENTE GUERRERO PEÑAMILLER	130100101025007	411,00 M2	POSECION S/D	BODEGA CHICA	$ 129,120.00
8	URBANO	CECYTEQ	PROL. IGNACIO ZARAGOZA PEÑAMILLER	130100101068003	20680 MTS2	TRAMITE DONACION	CECYTEQ	$ 225,310.00
9	URBANO	PARQUE INFANTIL	GUSTAVO DIAZ ORDAZ PEÑAMILLER	130100101070002	961,00 M2	POSECION S/D	PARQUE INFANTIL	$ 137,385.00
10	URBANO	TIANGUIS	1 DE MAYO COL. LA UNIDAD	130100101071004	1,591,00 M2	ESCRITURA	TIANGUIS	$ 149,990.00
11	URBANO	CENTRAL DE AUTOBUSES	1 DE MAYO COL. LA UNIDAD	130100101071005	1,196,00 M2	ESCRITURA	CENTRAL DE AUTOBUSES	$ 115,120.00
12	URBANO	RUEDO MUNICIPAL	PROL. IGNACIO ZARAGOZA PEÑAMILLER	13010010171006	1846,05 M2	POSECION S/D	RUEDO MUNICIPAL	$ 64,611.75
13	URBANO	UNIDAD DEPORTIVA	1 DE MAYO COL. LA UNIDAD	130100101071007	13,478,42 M2	ESCRITURA	UNIDAD DEPORTIVA	$ 1,213,057.80
14	URBANO	DIF MUNICIPAL	PRIV. DEL DIF	130100101072001	662,00 M2	POSECION S/D	DIF MUNICIPAL	$ 219,105.00
15	URBANO	BODEGA MUNICIPAL	1 DE MAYO COL. LA UNIDAD	130100101073001	1,663,00 M2	POSECION S/D	BODEGA MUNICIPAL	$ 805,190.00
16	RURAL	DEPOSITO DE AGUAS NEGRAS	CABECERA MUNICIPAL	130100147335000	22,002,35 M2	POSECION S/D	DEPOSITO DE AGUAS NEGRAS	$ 2,070.27
17	URBANO	CANCHA DE BASQUETBOL	BENITO JUAREZ EL ALAMO	130101001002004	390,54 M2	POSECION S/D	CANCHA DE BASQUETBOL	$ 7,810.80
18	URBANO	CANCHA DE BASQUETBOL	16 DE SEPTIEMBRE SAN JUANICO	130108101003023	980,47 M2	POSECION S/D	CANCHA DE BASQUETBOL	$ 24,511.75
19	URBANO	RUEDO MUNICIPAL	16 DE SEPTIEMBRE SAN JUANICO	130108101003024	1,751,58 M2	POSECION S/D	RUEDO MUNICIPAL	$ 43,789.50
20	RURAL	CANCHA DE BASQUETBOL	SAUCILLO	130108547325010	670,06 M2	POSECION S/D	CANCHA DE BASQUETBOL	$ 85.63
21	URBANO	PARQUE INFANTIL	CAMINO REAL SEBASTIANES	130108801002014	288,19 M2	POSECION S/D	PARQUE INFANTIL	$ 5,763.80
22	URBANO	CANCHA DE BASQUETBOL	CAMINO PRINCIPAL AGUA CALIENTE	130600501007001	627,78 M2	POSECION S/D	CANCHA DE BASQUETBOL	$ 12,555.60
23	RURAL	CAMPO DE FUTBOL	AGUA CALIENTE	130600547315001	8968,00 M2	POSECION S/D	CAMPO DE FUTBOL	$ 1,146.11
24	RURAL	CANCHA DE BASQUETBOL	CRUZ DE MILAGRO	130603047315000	542,01 M2	POSECION S/D	CANCHA DE BASQUETBOL	$ 206.58
25	URBANO	DELEGACION MUNICIPAL	PLAZA JUAREZ SAN MIGUEL PALMAS	130608301017010	254,43 M2	POSECION S/D	DELEGACION MUNICIPAL	$ 186,372.45
26	URBANO	TEATRO DEL PUEBLO	ADOLFO LOPEZ MATEOS SAN MIGUEL PALMAS	130608301017011	490,81 M2	POSECION S/D	TEATRO DEL PUEBLO	$ 12,270.25
27	URBANO	JARDIN DELEGACIONAL	PLAZA JUAREZ SAN MIGUEL PALMAS	130608301017012	2,023,77 M2	POSECION S/D	JARDIN DELEGACIONAL	$ 50,594.25
28	URBANO	PANTEON DELEGACIONAL	CAMINO AL PANTEON DE SAN MIGUEL PALMAS	130608301024001	5,105,43 M2	POSECION S/D	PANTEON DELEGACIONAL	$ 127,635.75
29	URBANO	CAMPO DE FUTBOL	AND. A LA TELESECUNDARIA S.M. PALMAS	130608301025001	8,166,52 M2	POSECION S/D	CAMPO DE FUTBOL	$ 204,136.00
30	RURAL	DELEGACION MUNICIPAL	RIO BLANCO			EJIDO	DELEGACION MUNICIPAL	$ 1.00
31	RURAL	DELEGACION MUNICIPAL	VILLA EMILIANO ZAPATA			EJIDO	DELEGACION MUNICIPAL	$ 1.00
32	URBANO	EL PICACHO	CABECERA MUNICIPAL		1 HA.	SIN DOCUMENTO	EL PICACHO	$ 50,000.00
33	URBANO	LOS LIMONES	SEBASTIANES		45,875.228 M2	SIN DOCUMENTO	LOS LIMONES	$ 550,000.00
							TOTAL	**$ 7,012,247.79**
1	URBANO	BODEGA	CABECERA MUNICIPAL			POSECION S/D	NAVE ARTESANAL	$ 4,965,438.48
2		DELEGACION MUNICIPAL	DELEGACION CAMARGO		884.52 M2.	POSECION S/D	DELEGACION MUNICIPAL	$ 1.00
3		DELEGACION MUNICIPAL	DELEGACION PORTUGUEZ		5155.47 M2	POSECION S/D	DELEGACION MUNICIPAL	$ 1.00
4		DELEGACION MUNICIPAL	DELEGACION AGUA FRIA		1956.46 M2	POSECION S/D	DELEGACION MUNICIPAL	$ 1.00
5		AUDITORIO	DELEGACION CAMARGO		2199.88 M2	POSECION S/D	AUDITORIO	$ 1.00
6		TIRADERO	DELEGACION SAN MIGUEL PALMAS			POSECION S/D	TIRADERO	$ 1.00
7		RELLENO SANITARIO	LA ESTACION PEÑA BLANCA		2 HA.	POSECION S/D	RELLENO SANITARIO	$ 1.00
8		PANTEON	VILLA EMILIANO ZAPATA			POSECION S/D	PANTEON	$ 1.00
9	URBANO	UNIDAD BASICA DE REHABILITACION	CABECERA MUNICIPAL			POSECION S/D	UNIDAD BASICA DE REHAB.	$ 1.00
10		CANCHA DE USOS MULTIPLES	LA ESTACION PEÑA BLANCA			POSECION S/D	CANCHA DE USOS MULTIPLES	$ 1.00
11		CANCHA DE USOS MULTIPLES	LA ESTACION PEÑA BLANCA			POSECION S/D	CANCHA DE USOS MULTIPLES	$ 1.00
12		CANCHA DE USOS MULTIPLES	EL GARAMBUYAL			POSECION S/D	CANCHA DE USOS MULTIPLES	$ 1.00
13	RURAL	PREDIO 1	CAMARGO		11085.709 M2	1001961	UNIVERSIDAD	$ 1.00
14	RURAL	PREDIO 2	CAMARGO		14437.955 M2	1001962	UNIVERSIDAD	$ 1.00
15	RURAL	PREDIO 3	CAMARGO		6941.290 M2	1001963	UNIVERSIDAD	$ 1.00
16	RURAL	PREDIO 4	CAMARGO		14959.605 M2	1001964	UNIVERSIDAD	$ 1.00
17	RURAL	PREDIO 5	CAMARGO		42358.950 M2	1001965	UNIVERSIDAD	$ 1.00
18	RURAL	PREDIO 6	CAMARGO		16683.971 M2	1001966	UNIVERSIDAD	$ 1.00
19	RURAL	PREDIO 7	CAMARGO		21224.431 M2	1001967	UNIVERSIDAD	$ 1.00
20	RURAL	CANCHA DE BASQUET -BOL	PEÑA BLANCA		883.05 M2	71936	CANCHA DE BASQUET -BOL	$ 1.00
21	RURAL	CANCHA DE BASKET- BOOL	PEÑA BLANCA		976.54 M2	71937	CANCHA DE BASKET-BOOL	$ 1.00
22	RURAL	CANCHA DE FUTBOL	PEÑA BLANCA		5102.70 M2	71938	CANCHA DE FUT BOL	$ 1.00
INMUEBLES REGISTRADOS EN EL SISTEMA DEL PADRON CATASTRAL Y NO REGISTRADOS EN EL INVENTARIO								
1	URBANO	P MUNICIPAL DE PEDAMILLER	JOSE MA. PINO SUAREZ	130100101004013	2634 M2		NO SE UBICA	
2	URBANO	H. AYUNT DE PM	PLAZA BENITO JUAREZ	130100101019001	1864 M2		NO SE UBICA	
3	URBANO	H. AYUNT DE PM	PROL. IGNACIO ZARAGOZA	130100101022001	704 M2		NO SE UBICA	
4	URBANO	H. AYUNT DE PM	JOSE MA. PINO SUAREZ	130100101033001	428 M2		NO SE UBICA	
5	URBANO	UNION DE EJIDOS	1 DE MAYO COL. LA UNIDAD PEÑAMILLER	130100101070001	455 MTS 2	POSECION S/D	UNION DE EJIDOS	
							GRAN TOTAL	**$ 11,977,707.27**
	RURAL	CANCHA DE FUTBOL 7						

NOTAS ACLARATORIAS:

ABREVIATURAS: S/D (SIN DOCUMENTOS)

SE ACTUALIZO LA RELACION DE BIENES INMUEBLES DE ACUERDO A LOS BIENES REGISTRADOS EN PADRON CATASTRAL, FALTANDO SU TRAMITE DE ESCRITURACION Y LA MODIIFICACION DEL REGISTRO CONTABLE EN LA TESORERIA MUNICIPAL

LOS BIENES QUE TIENEN UN VALOR SIMBOLICO FALTA DE QUE REALICE SU AVALUO Y LEVANTAMIENTO PARA VER SU VALOR CATASTRAL, FUERON OBSERVADOS POR LA ESFE QUE SOLICITARON SU ALTA EN EL PATRIMONIO.

EN LO QUE RESPECTA A LOS INMUEBLES NO UBICADOS Y QUE SE ENCUENTRAN EN EL SISTEMA SE SOLICITA AL AREA JURIDICA INVESTIGE LA UBICACIÓN DE LOS MISMOS Y VER SI NO ESTAN DUPLICADOS CORRESPONDIENDO A CLAVES ANTIGUAS

JORGE RINCON TREJO
OFICIAL MAYOR